

**Aktionsausfertigung**

R-8871

Senator für Finanzen, Nürnberger Straße 53, D-1000 Berlin 30 (Postanschrift)

Geschäftszeichen (bitte immer angeben)  
Fin IV E 14

☎ (030)  
21 23 - 21 79  
oder 21 23 - 1, intern (982)

Beschluß des Bürgschaftsausschusses  
vom 4.6.1987 A  
Bürgschafts-Nr. 6449

### Bürgschaftserklärung

Datum 30. Juni 1987

auf Grund des Gesetzes vom 14. Februar 1964 (GVBl. S. 244), zuletzt geändert durch Gesetz vom 16. Februar 1978 (GVBl. S. 742), sowie der Grundsätze für die Übernahme von Bürgschaften zur Förderung der Berliner Wirtschaft vom 1. Februar 1983 (ABl. S. 374).

Name und Sitz des Kreditgebers  
Die Berliner Industriebank Aktiengesellschaft,  
1000 Berlin 33, Landecker Str. 2-3,

hat sich bereit erklärt,

Name und Sitz des Kreditnehmers  
der/die Firma Hotel garni Pientka GmbH,  
1000 Berlin 15, Kurfürstendamm 12,

einen ~~Bekanntlich~~ Investitions\*) Kredit in Höhe von  
(45/45/10)

DM 1.800.000,--

in Buchstaben: Deutsche Mark eine Million achthunderttausend -----

zu den zwischen Kreditgeber und Kreditnehmer getroffenen Vereinbarungen bis zum 31.12.2002 zu gewähren.

Berlin übernimmt hierdurch dem Kreditgeber gegenüber wegen aller seiner Ansprüche, die ihm aus dem vorstehend bezeichneten Kredit entstehen mögen, die Ausfallbürgschaft bis zur Höhe von

DM 810.000,--

in Buchstaben: Deutsche Mark achthundertundzehntausend -----

mit der Maßgabe, daß die obengenannten Grundsätze auf die Bürgschaft Anwendung finden.

Der Kreditgeber hat vom Ausfall mindestens 10 v.H. selbst zu tragen, das ERP-Sondervermögen 45 v.H.

Die Bürgschaft bleibt bei einer Verlängerung der Laufzeit des Kredits sowie bei einer Stillhaltung nach Fälligkeit bestehen, wenn und soweit der Bürgschaftsausschuß der Verlängerung oder der Stillhaltung zugestimmt hat.

Eine Abtretung oder Verpfändung der verbürgten Forderung bedarf der Zustimmung Berlins.

9/6.87  
Wp

\*) Nichtzutreffendes streichen

## Besondere Bedingungen

Sicherheiten gemäß Bankreferat vom 24.3./1.6.1987

### Zusätzliche Sicherheit:

Nachrangige Korrealgrundschuld von 500 TDM an bereitester Stelle auf 4 ETW in 1/33, Pücklerstr. 41.

Der Senator für Finanzen

Im Auftrag

Regierungsdirektor

~~Leiter Senatrat~~

Der Senator für Wirtschaft und <sup>Arbeit</sup>~~Verkehr~~

im Auftrage

*Jolde*  
Oberreglerungsrat

Bürgschaftsertüchtigung  
abgegeben durch  
Post - Boten - Post  
am 9.8.87  
*Palms*  
(Abm. 1/19)

11/26/6.  
12/26/6.  
1/11/6.